

Úřad městyse Lysice

stavební úřad

Horní náměstí 157, 679 71 Lysice

tel : 516 472 211

e-mail : stavebni@mestys.lysice.cz

sp.zn.: 1369/2024/SU

č.j.: 1420/2024/SU

datum: 23.5.2024

vyřizuje: Ing. Polická

O Z N Á M E N Í

o zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením

Dne **16.5.2024** podala obec **Býkovice, IČ 00600644**, se sídlem **Býkovice 34, 679 71 Lysice**, zastoupená na základě plné moci ze dne 1.11.2023 Ing. Zdeňkou Fiedlerovou, IČ 05552796, se sídlem Radnická 600, 679 72 Kunštát, žádost o povolení změny stavby před dokončením pro stavbu nazvanou „**Stavební úpravy MŠ - Býkovice**“ na pozemcích p.č. **546 a 547/1** v katastrálním území **Býkovice**, pro kterou bylo vydáno stavební povolení dne 23.5.2022 pod č.j. 1427/2022/SU.

Popis změny:

Stávající krov bude demontován a nahrazen novým se zvýšením hřebene nad MŠ o 300 mm a nad zázemím o 950 mm, tvar a sklon střehy zůstane zachován. Bude provedena vestavba vnitřního schodiště z 1. NP do podstřešního prostoru. Stávající bytová jednotka bude stavebně upravena na zázemí pro personál. Dále bude provedena dešťová kanalizace včetně akumulární nádrže.

Stavební úřad Úřadu městyse Lysice (dále jen „stavební úřad“), jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 v návaznosti na ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení podle § 118 stavebního zákona o povolení změny stavby před jejím dokončením a vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení změny stavby před dokončením, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky, popřípadě důkazy v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona ve lhůtě **10 dnů** od doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Podle § 36 odst. 3 správního řádu stavební úřad vyrozumívá účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to do doby vydání rozhodnutí, která počíná běžet dnem následujícím po dni konání ústního jednání nebo dnem následujícím po uplynutí lhůty stanovené dle stavebního zákona (§ 112 odst. 2 stavebního zákona), ale za situace, že již dále nedojde k dalšímu doplňování podkladů (tato lhůta je minimálně 5 pracovních dnů). V opačném případě musí stavební úřad účastníky řízení opět vyrozumět o možnosti seznámit se s takto doplněnými podklady.

Ing. Zuzana Polická
vedoucí stavebního úřadu

Oznámení obdrží:

- účastníci řízení (na doručence):

1. Ing. Zdeňka Fiedlerová, Radnická 600, Kunštát

- vlastníci sousedních pozemků:

1. Obec Býkovice

2. Správa a údržba silnic JMK, p.o.k., Oblast Sever, Komenského 2, Blansko

- dotčené orgány (na doručence prostřednictvím DS):

1. Krajská hygienická stanice JMK, ÚP Blansko

2. Hasičský záchranný sbor JMK, ÚO Blansko